

単価及び出来高確認方法合意書

令和7年9月26日に契約した新潟港(東港地区)岸壁(-12m)地盤改良工事(その3)の部分払い及び契約変更
に用いる単価(契約単価が一式の項目については金額)及びその出来高確認方法について「単価表」の
とおり合意する。

なお、「単価表」に記載のない直接工事費の工種(レベル2)又は共通仮設費(積上)の細別(レベル
4)が追加された場合は、変更時の単価を基礎として別途協議するものとする。

以上、単価合意の証として本書2通を作成し、当事者間記名の上、各自1通を保有する。

令和7年9月26日

発注者	住所	新潟市中央区美咲町1丁目1番1号
	氏名	支出負担行為担当官 北陸地方整備局副局長 神谷 昌文

受注者		五洋・みらい特定建設工事共同企業体 代表事業者
	住所	新潟市中央区東大通一丁目2番25号 北越第一ビルディング5階
	氏名	五洋建設株式会社 北陸支店 支店長 東峰 裕之

		五洋・みらい特定建設工事共同企業体 構成事業者
	住所	新潟県新潟市中央区米山二丁目4番1号
	氏名	みらい建設工業株式会社 北陸営業支店 支店長 矢野 勝己

(別記様式 2)

単価表

工事区分・工種・ 種別・細別	規 格	契約 単位	数 量	合意単価 (円)	出来高確認方法			金 額	摘 要
					確認項目内容	確認手段	確認資料		
岸壁		式	1.00					307,209,080	
構造物撤去工		式	1.00					9,066,890	
舗装版切断工		式	1.00					413,740	
コンクリート舗装版切断		式	1.00					413,740	
コンクリート舗装版切断	t=0.2m	m	137.00	3,020				413,740	
舗装版破砕工		式	1.00					3,312,740	
コンクリート舗装版取壊し		式	1.00					3,312,740	
コンクリート舗装版取壊し	t=0.2m	m ²	4,538.00	730				3,312,740	
取壊し工		式	1.00					829,070	
鋼管杭切断		式	1.00					46,800	
鋼管杭切断	φ650 t=10mm	m	8.00	5,850				46,800	
鋼管杭運搬		式	1.00					164,970	
鋼管杭運搬	積込・荷卸し	t	9.00	9,210				82,890	
鋼管杭運搬	処分先	t	9.00	9,120				82,080	
係船柱撤去		式	1.00					81,730	
係船柱撤去	1,000kN型	基	1.00	81,730				81,730	
係船直柱運搬		式	1.00					17,270	
係船直柱運搬	積込・荷卸し	t	1.00	8,680				8,680	
係船直柱運搬	処分先	t	1.00	8,590				8,590	
係船直柱基礎コンクリート撤去		式	1.00					502,720	
係船直柱基礎コンクリート撤去	有筋	m ³	32.00	15,710				502,720	
係船直柱捨てコンクリート撤去		式	1.00					15,580	
係船直柱捨てコンクリート撤去	無筋	m ³	2.00	7,790				15,580	
処分費		式	1.00					460,500	
混合廃棄物		式	1.00					460,500	
混合廃棄物	鋼管杭、係船直柱	t	10.00	46,050				460,500	
骨材再生工		式	1.00					4,050,840	
自走式破砕機設置・撤去		式	1.00					137,340	
自走式破砕機設置・撤去工		台	1.00	137,340				137,340	
コンクリート搬運搬		式	1.00					782,240	
コンクリート搬運搬	コンクリート舗装版(ヤード内)	m ³	908.00	820				744,560	
コンクリート搬運搬	有筋(ヤード内)	m ³	32.00	1,120				35,840	
コンクリート搬運搬	無筋(ヤード内)	m ³	2.00	920				1,840	
骨材再生		式	1.00					3,131,260	
骨材再生工		m ³	946.00	3,310				3,131,260	
土工		式	1.00					10,242,170	
土工		式	1.00					9,144,040	
掘削		式	1.00					292,600	
掘削	路盤	m ³	1,330.00	220				292,600	
土砂等運搬		式	1.00					492,100	
土砂等運搬	ヤード内	m ³	1,330.00	370				492,100	
整地		式	1.00					159,600	
整地		m ³	1,330.00	120				159,600	
掘削		式	1.00					1,810,840	
掘削	土砂 1次掘削(+1.7部)	m ³	7,412.00	220				1,630,640	
掘削	土砂 2次掘削(+1.5部)	m ³	530.00	340				180,200	
土砂等運搬		式	1.00					5,435,860	
土砂等運搬	ヤード内	m ³	1,005.00	370				371,850	
土砂等運搬	土砂仮置場	m ³	6,937.00	730				5,064,010	
整地		式	1.00					953,040	
整地		m ³	7,942.00	120				953,040	
作業土工		式	1.00					1,098,130	
床掘り		式	1.00					12,000	
床掘り	係船直柱基礎	m ³	6.00	2,000				12,000	
埋戻し		式	1.00					21,480	
埋戻し	係船直柱基礎	m ³	6.00	3,580				21,480	
床掘り		式	1.00					41,400	
床掘り		m ³	180.00	230				41,400	
土砂等運搬		式	1.00					91,800	
土砂等運搬	ヤード内	m ³	110.00	370				40,700	
土砂等運搬	土砂仮置場	m ³	70.00	730				51,100	
整地		式	1.00					21,600	
整地		m ³	180.00	120				21,600	
埋戻し		式	1.00					295,000	
埋戻し		m ³	295.00	1,000				295,000	
土砂等運搬		式	1.00					174,050	
土砂等積込	ヤード内	m ³	295.00	220				64,900	
土砂等運搬	ヤード内	m ³	295.00	370				109,150	
掘削		式	1.00					63,800	
掘削	土砂	m ³	290.00	220				63,800	
土砂等運搬		式	1.00					107,300	
土砂等運搬	ヤード内	m ³	290.00	370				107,300	
整地		式	1.00					34,800	
整地		m ³	290.00	120				34,800	
盛土		式	1.00					63,800	
盛土		m ³	290.00	220				63,800	
土砂等運搬		式	1.00					171,100	
土砂等積込	ヤード内	m ³	290.00	220				63,800	
土砂等運搬	ヤード内	m ³	290.00	370				107,300	
地盤改良工		式	1.00					264,882,970	
深層混合処理工		式	1.00					178,245,300	
深層混合処理		式	1.00					171,691,240	
深層混合処理	円形φ2200mm、改良範囲±0.0～-17.3m	本	28.00	1,365,540				38,235,120	
深層混合処理	円形φ2400mm、改良範囲±0.0～-17.3m	本	56.00	1,592,500				89,180,000	
深層混合処理	円形φ2400mm、改良範囲-0.2～-17.3m	本	28.00	1,581,290				44,276,120	
コンクリート削孔		式	1.00					3,999,360	

工事区分・工種・ 種別・細別	規 格	契約 単位	数 量	合意単価 (円)	出来高確認方法			金 額	摘 要
					確認項目内容	確認手段	確認資料		
コンクリート削孔	Φ400 L=1.1m	m	31.00	126,840				3,932,040	
削孔コンクリート取壊し		m ³	4.00	15,710				62,840	
コンクリート搬運搬	ヤード内	m ³	4.00	1,120				4,480	
注入設備据付・解体		式	1.00					2,554,700	
注入設備据付・解体	深層混合処理用	台	1.00	2,554,700				2,554,700	
中層混合処理工		式	1.00					60,480,420	
中層混合処理		式	1.00					60,480,420	
中層混合処理工	改良範囲 ±0.0～-3.0m	m ³	12,243.00	4,940				60,480,420	
浅層混合処理工		式	1.00					4,736,440	
浅層混合処理		式	1.00					1,346,730	
浅層混合処理	改良範囲 +1.0～±0.0m	m ³	4,081.00	330				1,346,730	
土砂等運搬		式	1.00					1,691,860	
土砂積込	ヤード内	m ³	2,917.00	220				641,740	
土砂等運搬	ヤード内	m ³	2,917.00	360				1,050,120	
土砂等運搬		式	1.00					1,697,850	
土砂積込	土砂仮置場	m ³	1,617.00	220				355,740	
土砂等運搬	土砂仮置場	m ³	1,617.00	830				1,342,110	
排泥処理工		式	1.00					21,420,810	
排泥処理		式	1.00					19,292,400	
排泥運搬	改良位置～排泥ビット	m ³	2,097.00	9,200				19,292,400	
排泥処理		式	1.00					461,340	
排泥処理	排泥ビット (排泥処理)	m ³	2,097.00	220				461,340	
排泥仮置		式	1.00					1,237,230	
排泥積込	排泥ビット	m ³	2,097.00	220				461,340	
排泥運搬	ヤード内	m ³	2,097.00	370				775,890	
整地		式	1.00					251,640	
整地		m ³	2,097.00	120				251,640	
排泥処理ビット整備		式	1.00					178,200	
耐候性大型土のう撤去		袋	198.00	900				178,200	
舗装工		式	1.00					22,627,350	
路床工		式	1.00					441,900	
不陸整正		式	1.00					441,900	
不陸整正①	人力施工	m ²	216.00	290				62,640	
不陸整正②	機械施工	m ²	4,214.00	90				379,260	
路盤工		式	1.00					22,185,450	
土砂等運搬		式	1.00					1,390,140	
再生材・転用材積込	ヤード内	m ³	2,276.00	220				500,720	
再生材・転用材運搬	再生材 ヤード内	m ³	946.00	420				397,320	
再生材・転用材運搬	転用材 ヤード内	m ³	1,330.00	370				492,100	
路盤		式	1.00					20,795,310	
路盤①	t=1.4m 人力施工 転用品	m ²	281.00	23,430				6,583,830	
路盤②	t=1.2m 機械施工 転用品	m ²	1,571.00	990				1,555,290	
路盤②	t=1.2m,t=2.2m(+1.0～+2.2) 機械施工 購入品	m ²	2,913.00	3,690				10,748,970	
路盤②	t=2.2m(±0.0～+1.0) 機械施工 購入品	m ²	153.00	3,120				477,360	
路盤②	t=1.3m 機械施工 購入品	m ²	175.00	4,080				714,000	
路盤②	t=0.8m 機械施工 購入品	m ²	291.00	2,460				715,860	
仮設工		式	1.00					389,700	
仮設工		式	1.00					389,700	
敷鉄板撤去		式	1.00					389,700	
敷鉄板設置・撤去	22×1,524×6,096mm	m ²	2,165.00	180				389,700	
直接工事費		式	1.00					307,209,080	
六価クロム溶出試験	間接費対象外(現場管理 一般管理)	式	1.00					13,500	
共通仮設		式	1.00					24,636,890	
共通仮設費 (積上)		式	1.00					5,858,740	
運搬費		式	1.00					5,737,240	
建設機械器具等運搬		式	1.00					4,338,110	
建設機械器具等運搬	地盤改良機械(高圧噴射攪拌工法)、茨城県古河市～東港(往復)	式	1.00	1,878,040				1,878,040	
建設機械器具等運搬	地盤改良機械(中層混合処理工法)(往復)	式	1.00	1,867,460				1,867,460	
建設機械器具等運搬	自走式破砕機(往復)	式	1.00	136,220				136,220	
建設機械器具等運搬	バックホウ山積1.0m3(平積0.7m3)(往復)	式	1.00	456,390				456,390	
仮設材等運搬		式	1.00					1,399,130	
仮設材等運搬	敷鉄板 (復路)	式	1.00	1,399,130				1,399,130	
技術管理費		式	1.00					121,500	
技術管理		式	1.00					121,500	
六価クロム溶出試験		式	1.00	13,500				13,500	
諸経費動向調査		式	1.00	108,000				108,000	
共通仮設費 (率)		式	1.00					17,633,710	
現場環境改善費		式	1.00					1,144,440	
現場管理費		式	1.00					76,954,080	
工事原価		式	1.00					408,800,050	
一般管理費等		式	1.00					51,049,950	
施工管理費		式	1.00					6,150,000	
工事価格		式	1.00					466,000,000	
消費税等相当額		式	1.00					46,600,000	
請負工事費		式	1.00					512,600,000	