

令和4年度

新潟港東港出張所屋上改修工事

大分類	中分類	小分類	単位	数量	金額	摘要
	建築工事直接工事費		式	1	5,587,214.	
直接工事費			式	1	5,587,214.	
合計直接工事費			式	1	5,587,214.	
	共通仮設費(積上)		式	1	0	
	共通仮設費(率)		式	1	302,826.	
	現場管理費		式	1	1,524,342.	
	一般管理費等		式	1	1,235,618.	
	契約保証費		式	1	0	
共通費計			式	1	3,062,786.	
工事価格			式	1	8,650,000.	
	消費税	10%	式	1	865,000.	
工事費			式	1	9,515,000.	

1. 建築工事

名 称	形 状 寸 法 , 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
1. 1 仮設工事		1.0	式		432,156	
外部足場(手摺先行)	枠組本足場 W=600 12m未満	107.0	掛m2	2,050	219,350	単価表1号
養生シート	防火II類	107.0	m2	730	78,110	単価表2号
整理清掃後片付け		279.0	m2	380	106,020	単価表3号
仮設材運搬	外部足場運搬	107.0	m2	260	27,820	単価表4号
仮設材運搬	養生シート運搬	107.0	m2	8	856	単価表5号
1. 2 袖壁増設工事		1.0	式		1,148,798	
既存塗膜撤去	塗膜剥離剤	4.0	m2	28,800	115,200	単価表6号
目荒らし		3.0	m2	2,730	8,190	単価表7号
異形鉄筋	SD295A D10	203.0	kg	120	24,360	単価表8号
異形鉄筋	SD295A D13	99.0	kg	120	11,880	単価表9号
鉄筋加工組立		302.0	kg	74	22,348	単価表10号
接着系あと施工アンカー	D13×390 横向き	43.0	本	900	38,700	単価表11号
接着系あと施工アンカー	D16×480 下向き	32.0	本	1,600	51,200	単価表12号
接着系あと施工アンカー	D16×480 上向き	4.0	本	2,800	11,200	単価表13号
打放し合板型枠		39.0	m2	4,580	178,620	単価表14号
コンクリート	21-18-25 (BB) W/C≤65%	5.0	m3	14,500	72,500	単価表15号
コンクリート打設	コンクリートポンプ車	5.0	m3	16,100	80,500	単価表16号
防水形複層E		41.0	m2	8,600	352,600	単価表17号
シーリング新設	PU-2	19.0	m	500	9,500	単価表18号
鉄筋探査費		5.0	m2	20,000	100,000	単価表19号
アンカー引張試験	非破壊	8.0	本	9,000	72,000	単価表20号

1. 建築工事

名 称	形 状 寸 法 , 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
1. 3 屋上防水撤去工事		1.0	式		167,390	
改質アスファルト防水撤去	密着工法 平面	15.0	m ²	2,630	39,450	単価表21号
改質アスファルト防水撤去	密着工法 立上り	15.0	m ²	2,630	39,450	単価表22号
改質アスファルト系撤去	ウレタン防水 平面	2.0	m ²	2,630	5,260	単価表23号
改質アスファルト系撤去	ウレタン防水 立上り	1.0	m ²	2,630	2,630	単価表24号
防水層端部押え撤去	アルミアングル L40×20	67.0	m	750	50,250	単価表25号
防水層端部押え撤去	アルミアングル L70×20	1.0	m	750	750	単価表26号
防水層端部押え撤去	アルミプレート W30	28.0	m	750	21,000	単価表27号
ドレン縦型φ75撤去		4.0	箇所	2,150	8,600	単価表28号
1. 4 屋上防水工事		1.0	式		3,838,870	
高圧洗浄 15Mpa		214.0	m ²	380	81,320	単価表29号
ケレン 清掃		11.0	m ²	900	9,900	単価表30号
水洗 清掃		51.0	m ²	900	45,900	単価表31号
改質アスファルト防水	機械固定工法(複層仕様)	214.0	m ²	14,000	2,996,000	単価表32号
改質アスファルト防水	AS-T1) 平面	10.0	m ²	9,750	97,500	単価表33号
改質アスファルト防水	AS-T1) 立上	11.0	m ²	16,100	177,100	単価表34号
改質アスファルト系ウレタン防水	平面	23.0	m ²	5,630	129,490	単価表35号
改質アスファルト系ウレタン防水	立上り	18.0	m ²	5,630	101,340	単価表36号
防水層端部押え	アルミアングル L40×20	67.0	m	1,390	93,130	単価表37号
防水層端部押え	アルミアングル L70×20	1.0	m	1,990	1,990	単価表38号
ドレン縦型φ75		4.0	箇所	26,300	105,200	単価表39号

1. 建築工事
1.1 仮設工事

単価表1号

名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
外部足場 (手摺先行)	枠組本足場 W=600 12m未満						
(1.0 掛 m2 当り)							
建 枠	600×1,700mm	枚	0.3800	1.0000	234.90	89.26	
板 付 布 枠	500×1,800mm	枚	0.3200	1.0000	272.80	87.30	
筋 違	1,200×1,800mm	本	0.3200	1.0000	80.40	25.73	
合 板 足 場 板	240×4,000mm	枚	0.0500	1.0000	460.55	23.03	
ジ ャ ッ キ ベ ー ス	ストローク250mm	本	0.1200	1.0000	108.65	13.04	
壁 つ な ぎ	L=600程度	個	0.0300	1.0000	211.00	6.33	
先 行 手 す り 枠		枚	0.3600	1.0000	596.85	214.87	
つ ま 先 板 (幅 木)		枚	0.6800	1.0000	514.70	350.00	
手 す り	枠組本足場用	本	0.3600	1.0000	67.75	24.39	
修 理 費	(賃料+基本料)×5%	式	1.0000	1.0000	833.95	41.70	
と び 工		人	0.0400	1.0000	23,500.00	940.00	
そ の 他	(労) (雑)×25%	式	1.0000	1.0000	940.00	235.00	
計						2,050.65	2,050

1. 建築工事
1.1 仮設工事

単価表2号

名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
養生シート	防火Ⅱ類						
(1.0m2 当り)							
養生シート	防火Ⅱ類	m2	1.1000	1.0000	75.13	82.64	
修 理 費	(賃料+基本料)×5%	式	1.0000	1.0000	82.64	4.13	
と び 工		人	0.0220	1.0000	23,500.00	517.00	
そ の 他	(労) (雑)×25%	式	1.0000	1.0000	517.00	129.25	
計						733.02	730

1. 建築工事 1.1 仮設工事							
単価表3号							
名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
整 理 清 掃 後 片 付 け							
(1.0m ² 当 り)							
軽 作 業 員		人	0.0180	1.0000	17,100.00	307.80	
そ の 他	(労) (雑) × 25%	式	1.0000	1.0000	307.80	76.95	
計						384.75	380

1. 建築工事 1.1 仮設工事							
単価表4号							
名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
仮 設 材 運 搬	外部足場運搬						
(100m ² 当 り)							
ト ラ ッ ク 運 転	4t積	日	0.7000	1.0000	37,836.48	26,485.54	
計						26,485.54	260

1. 建築工事 1.1 仮設工事							
単価表5号							
名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
仮 設 材 運 搬	養生シート運搬						
(100m ² 当 り)							
ト ラ ッ ク 運 転	4t積	日	0.0200	1.0000	37,836.48	756.73	
計						756.73	8

1. 建築工事
1.2 袖壁増設工事

単価表6号

名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
既存塗膜撤去	塗膜剥離剤						
(1.0m ² 当り)							
既存塗膜撤去	塗膜剥離剤	m ²	1.0000	1.0000	28,800.00	28,800.00	
計						28,800.00	28,800

1. 建築工事
1.2 袖壁増設工事

単価表7号

名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
目荒らし							
(1.0m ² 当り)							
目荒らし		m ²	1.0000	1.0000	2,730.00	2,730.00	
計						2,730.00	2,730

1. 建築工事
1.2 袖壁増設工事

単価表8号

名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
異形鉄筋	SD295A D10						
(1.0kg 当り)							
異形鉄筋	SD295A D10	kg	1.0000	1.0000	121.00	121.00	
計						121.00	120

1. 機械設備工事
1.2 袖壁増設工事

単価表9号

名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
異形鉄筋 (1.0kg 当り)	SD295A D13						
異形鉄筋	SD295A D13	kg	1.0000	1.0000	119.00	119.00	
計						119.00	120

1. 建築工事
1.2 袖壁増設工事

単価表10号

名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
鉄筋加工組立 (1.0kg 当り)							
鉄筋加工組立	鉄筋加工組立	kg	1.0000	1.0000	70.00	70.00	
鉄筋運搬費	4t車	kg	1.0000	1.0000	4.00	4.00	
計						74.00	74

1. 建築工事
1.2 袖壁増設工事

単価表11号

名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
接着系あと施工アンカー (1.0 本 当り)	D13×390 横向き						
接着系あと施工アンカー	D13×390 横向き	本	1.0000	1.0000	900.00	900.00	
計						900.00	900

1. 機械設備工事
1.2 袖壁増設工事

単価表12号

名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
接着系あと施工アンカー	D16×480 下向き						
(1.0 本 当 り)							
接着系あと施工アンカー	D16×480 下向き	本	1.0000	1.0000	1,600.00	1,600.00	
計						1,600.00	1,600

1. 建築工事
1.2 袖壁増設工事

単価表13号

名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
接着系あと施工アンカー	D16×480 上向き						
(1.0 本 当 り)							
接着系あと施工アンカー	D16×480 上向き	本	1.0000	1.0000	2,800.00	2,800.00	
計						2,800.00	2,800

1. 建築工事
1.2 袖壁増設工事

単価表14号

名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
打放し合板型枠							
(1.0m ² 当 り)							
打放し合板型枠		m ²	1.0000	1.0000	4,575.00	4,575.00	
計						4,575.00	4,580

1. 建築工事 1.2 袖壁増設工事							
単価表15号							
名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
コ ン ク リ ー ト	21-18-25 (BB) W/C≤65%						
(1.0m ³ 当 り)							
コ ン ク リ ー ト	21-18-25 (BB) W/C≤65%	m ³	1.0000	1.0000	14,500.00	14,500.00	
計						14,500.00	14,500

1. 建築工事 1.2 袖壁増設工事							
単価表16号							
名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
コ ン ク リ ー ト 打 設	コンクリートポンプ車						
(1.0m ³ 当 り)							
コ ン ク リ ー ト 打 設	コンクリートポンプ車	m ³	1.0000	1.0000	800.00	800.00	
ポ ン プ 圧 送		m ³	1.0000	1.0000	15,300.00	15,300.00	
計						16,100.00	16,100

1. 建築工事 1.2 袖壁増設工事							
単価表17号							
名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
防 水 形 複 層 E							
(1.0m ² 当 り)							
防 水 形 複 層 E		m ²	1.0000	1.0000	8,600.00	8,600.00	
計						8,600.00	8,600

1. 建築工事 1.2 袖壁増設工事							
単価表18号							
名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
シ ー リ ン グ 新 設	PU-2						
(1.0 m 当 り)							
シ ー リ ン グ 新 設	PU-2	m	1.0000	1.0000	500.00	500.00	
計						500.00	500

1. 建築工事 1.2 袖壁増設工事							
単価表19号							
名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
鉄 筋 探 査 費							
(1.0m2 当 り)							
鉄 筋 探 査 費		m2	1.0000	1.0000	20,000.00	20,000.00	
計						20,000.00	20,000

1. 建築工事 1.2 袖壁増設工事							
単価表20号							
名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
ア ン カ ー 引 張 試 験	非破壊						
(1.0 本 当 り)							
ア ン カ ー 引 張 試 験	非破壊	本	1.0000	1.0000	9,000.00	9,000.00	
計						9,000.00	9,000

1. 建築工事
1.3 屋上防水撤去工事

単価表21号

名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
改質アスファルト防水撤去 (1.0m2 当 り)	密着工法 平面。						
改質アスファルト防水撤去	密着工法 平面。	m2	1.0000	1.0000	2,630.00	2,630.00	
計						2,630.00	2,630

1. 建築工事
1.3 屋上防水撤去工事

単価表22号

名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
改質アスファルト防水撤去 (1.0m2 当 り)	密着工法 立上り。						
改質アスファルト防水撤去	密着工法 立上り。	m2	1.0000	1.0000	2,630.00	2,630.00	
計						2,630.00	2,630

1. 建築工事
1.3 屋上防水撤去工事

単価表23号

名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
改質アスファルト系撤去 (1.0m2 当 り)	ウレタン防水 平面。						
改質アスファルト系撤去	ウレタン防水 平面。	m2	1.0000	1.0000	2,630.00	2,630.00	
計						2,630.00	2,630

1. 建築工事
1.3 屋上防水撤去工事

単価表24号

名 称	形状寸法、規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
改質アスファルト系撤去 (1.0m ² 当 り)	ウレタン防水立上り						
改質アスファルト系撤去	ウレタン防水立上り	m ²	1.0000	1.0000	2,630.00	2,630.00	
計						2,630.00	2,630

1. 建築工事
1.3 屋上防水撤去工事

単価表25号

名 称	形状寸法、規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
防水層端部押え撤去 (1.0 m 当 り)	アルミアングル L40×20						
防水層端部押え撤去	アルミアングル L40×20	m	1.0000	1.0000	750.00	750.00	
計						750.00	750

1. 建築工事
1.3 屋上防水撤去工事

単価表26号

名 称	形状寸法、規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
防水層端部押え撤去 (1.0 m 当 り)	アルミアングル L70×20						
防水層端部押え撤去	アルミアングル L70×20	m	1.0000	1.0000	750.00	750.00	
計						750.00	750

1. 建築工事
1.3 屋上防水撤去工事

単価表27号

名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
防 水 層 端 部 押 え 撤 去	アルミプレート W30						
(1.0 m 当 り)							
防 水 層 端 部 押 え 撤 去	アルミプレート W30	m	1.0000	1.0000	750.00	750.00	
計						750.00	750

1. 建築工事
1.3 屋上防水撤去工事

単価表28号

名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
ド レ ン 縦 型 φ 75 撤 去							
(1.0 箇 所 当 り)							
ド レ ン 縦 型 φ 75 撤 去		箇所	1.0000	1.0000	2,150.00	2,150.00	
計						2,150.00	2,150

1. 建築工事
1.4 屋上防水工事

単価表29号

名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
高 圧 洗 浄 15Mpa							
(1.0m2 当 り)							
高 圧 洗 浄 15Mpa		m2	1.0000	1.0000	380.00	380.00	
計						380.00	380

1. 建築工事
1.4 屋上防水工事

単価表30号

名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
ケ レ ン ・ 清 掃							
(1.0m2 当 り)							
ケ レ ン ・ 清 掃		m2	1.0000	1.0000	900.00	900.00	
計						900.00	900

1. 建築工事
1.4 屋上防水工事

単価表31号

名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
水 洗 ・ 清 掃							
(1.0m2 当 り)							
水 洗 ・ 清 掃		m2	1.0000	1.0000	900.00	900.00	
計						900.00	900

1. 建築工事
1.4 屋上防水工事

単価表32号

名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
改 質 ア ス フ ァ ル ト 防 水	機械固定工法 (複層仕様)						
(1.0m2 当 り)							
改 質 ア ス フ ァ ル ト 防 水	機械固定工法 (複層仕様)	m2	1.0000	1.0000	14,000.00	14,000.00	
計						14,000.00	14,000

1. 機械設備工事 1.4 屋上防水工事							
単価表33号							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
改質アスファルト防水	AS-T1)平面						
(1.0m2 当り)							
改質アスファルト防水	AS-T1)平面	m2	1.0000	1.0000	9,750.00	9,750.00	
計						9,750.00	9,750

1. 建築工事 1.4 屋上防水工事							
単価表34号							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
改質アスファルト防水	AS-T1)立上						
(1.0m2 当り)							
改質アスファルト防水	AS-T1)立上	m2	1.0000	1.0000	16,100.00	16,100.00	
計						16,100.00	16,100

1. 建築工事 1.4 屋上防水工事							
単価表35号							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
改質アスファルト系ウレタン防水	平面						
(1.0m2 当り)							
改質アスファルト系ウレタン防水	平面	m2	1.0000	1.0000	5,630.00	5,630.00	
計						5,630.00	5,630

1. 建築工事 1.4 屋上防水工事							
単価表36号							
名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
改質アスファルト系ウレタン防水	立上り						
(1.0m2 当 り)							
改質アスファルト系ウレタン防水	立上り	m2	1.0000	1.0000	5,630.00	5,630.00	
計						5,630.00	5,630

1. 建築工事 1.4 屋上防水工事							
単価表37号							
名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
防水層端部押え	アルミアングル L40×20						
(1.0 m 当 り)							
防水層端部押え	アルミアングル L40×20	m	1.0000	1.0000	1,390.00	1,390.00	
計						1,390.00	1,390

1. 建築工事 1.4 屋上防水工事							
単価表38号							
名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
防水層端部押え	アルミアングル L70×20						
(1.0 m 当 り)							
防水層端部押え	アルミアングル L70×20	m	1.0000	1.0000	1,990.00	1,990.00	
計						1,990.00	1,990

1. 建築工事
1.4 屋上防水工事

単価表39号

名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	摘 要
ド レ ン 縦 型 φ 75							
(1.0 箇 所 当 り)							
ド レ ン 縦 型 φ 75		箇所	1.0000	1.0000	26,300.00	26,300.00	
計						26,300.00	26,300