

令和4年度

新潟港船場町宿舍外壁補修工事

大分類	中分類	小分類	単位	数量	金額	摘要
	建築工事直接工事費		式	1	5,474,946	
直接工事費			式	1	5,474,946	
合計直接工事費			式	1	5,474,946	
	共通仮設費(積上)		式	1	0	
	共通仮設費(率)		式	1	264,987	
	現場管理費		式	1	1,298,946	
	一般管理費等		式	1	1,171,121	
	契約保証費		式	1	0	
共通費計			式	1	2,735,054	
工事価格			式	1	8,210,000	
	消費税	10%	式	1	821,000	
工事費			式	1	9,031,000	

1. 建築工事

名 称	形 状 寸 法 , 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
1.1 仮設工事		1.0	式		3,254,816	
外部足場(先行手摺)	枠組本足場 W=900 22m未満	841.0	掛m ²	2,560	2,152,960	単価表1号
ネット状養生シート	防火I類	396.0	m ²	770	304,920	単価表2号
安全手摺		72.0	m	660	47,520	単価表3号
小幅ネット		287.0	m	840	241,080	単価表4号
仮設材運搬	外部足場運搬	841.0	m ²	310	260,710	単価表5号
仮設材運搬	ネット状養生シート運搬	396.0	m ²	8	3,168	単価表6号
仮設材運搬	安全手摺運搬	72.0	m	68	4,896	単価表7号
仮設材運搬	小幅ネット運搬	287.0	m	26	7,462	単価表8号
整理清掃後片付け		133.0	m ²	1,500	199,500	単価表9号
交通誘導警備員		2.0	人	16,300	32,600	単価表10号
1.2 防水改修工事		1.0	式		19,360	
シーリング撤去	20×10	16.0	m	600	9,600	単価表11号
シーリング新設	20×10 MS-2	16.0	m	610	9,760	単価表12号
1.3 外壁改修工事		1.0	式		2,200,770	
施工数量調査		231.0	m ²	350	80,850	単価表13号
モルタル切断		27.0	m	2,100	56,700	単価表14号
水洗い工法		4.0	m ²	700	2,800	単価表15号
モルタル撤去	t=20mm	0.1	m ³	195,000	19,500	単価表16号
鉄筋腐食部補修	t=30~50mm W=100mm程度	3.0	m	33,000	99,000	単価表17号
ひび割れ部樹脂注入工法	自動式低圧エポキシ樹脂注入工法 W=0.3mm程度	7.0	m	20,000	140,000	単価表18号
ひび割れ部パテ補修	押出成形セメント板面 W=100mm程度	2.0	m	1,800	3,600	単価表19号

1. 建築工事

名 称	形 状 寸 法 , 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
既存塗膜等除去	高圧水洗工法 30MPa以上	251.0	m ²	1,020	256,020	単価表20号
下地調整	モルタル面 C-1 微弾性フィラー	121.0	m ²	1,700	205,700	単価表21号
下地調整	押出成形セメント板面 C-1 エポキシ樹脂系シーラー	107.0	m ²	2,000	214,000	単価表22号
下地調整	コンクリート面 C-1 ポリマーセメント系フィラー	23.0	m ²	1,800	41,400	単価表23号
防水型複層塗材E	モルタル面 ゆず肌	121.0	m ²	4,500	544,500	単価表24号
防水型複層塗材E	押出成形セメント板面 ゆず肌	107.0	m ²	4,500	481,500	単価表25号
外装薄塗材E	コンクリート面 砂壁状	23.0	m ²	2,400	55,200	単価表26号

1. 建築工事 1.1 仮設工事							
単価表1号		1掛m2当り					
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
外部足場 (先行手摺) (1.0掛m2当り)	枠組本足場 W=900 22m未満						
建 枠	900×1,700mm	枚	0.3800	1.0000	278.60	105.87	
板 付 布 枠	500×1,800mm	枚	0.3200	1.0000	322.20	103.10	
板 付 布 枠	240×1,800mm	枚	0.3200	1.0000	292.60	93.63	
筋 違	1,200×1,800mm	本	0.3200	1.0000	95.60	30.59	
合 板 足 場 板	240×4,000mm	枚	0.0300	1.0000	581.20	17.44	
ジ ャ ッ キ ベ ー ス	ストロ-ク250mm	本	0.0800	1.0000	128.60	10.29	
壁 つ な ぎ	L=600程度	個	0.0300	1.0000	249.00	7.47	
先 行 手 す り 枠		枚	0.3600	1.0000	719.40	258.98	
つ ま 先 板 (幅 木)		枚	0.6800	1.0000	607.80	413.30	
手 す り	枠組本足場用	本	0.3600	1.0000	82.00	29.52	
修 理 費	仮設資材賃料×5%	式	1.0000	1.0000	1,070.19	53.51	
と び 工		人	0.0490	1.0000	23,500.00	1,151.50	
そ の 他	(労)、(雑)×25%	式	1.0000	1.0000	1,151.50	287.88	
計						2,563.08	2,560

1. 建築工事 1.1 仮設工事							
単価表2号		1m2当り					
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
ネット状養生シート (1.0m2当り)	防火I類						
養 生 シ ー ト	防火I類	m2	1.1000	1.0000	107.07	117.78	
修 理 費	仮設資材賃料×5%	式	1.0000	1.0000	117.78	5.89	
と び 工		人	0.0220	1.0000	23,500.00	517.00	
そ の 他	(労)、(雑)×25%	式	1.0000	1.0000	517.00	129.25	
計						769.92	770

1. 建築工事 1.1 仮設工事								1m当り
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要	
安全手摺 (1.0m当り)								
先行手すり枠		枚	0.5600	1.0000	719.40	402.86		
修理費	仮設資材賃料×5%	式	1.0000	1.0000	402.86	20.14		
とび工		人	0.0080	1.0000	23,500.00	188.00		
その他	(労)、(雑)×25%	式	1.0000	1.0000	188.00	47.00		
計						658.00	660	

1. 建築工事 1.1 仮設工事								1m当り
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要	
小 幅 ネット (1.0m当り)								
安全ネット	15mm目防炎タイプ	m ²	0.4400	1.0000	62.80	27.63		
ブラケット	500mm級	本	0.5600	1.0000	377.00	211.12		
修理費	仮設資材賃料×5%	式	1.0000	1.0000	238.75	11.94		
とび工		人	0.0200	1.0000	23,500.00	470.00		
その他	(労)、(雑)×25%	式	1.0000	1.0000	470.00	117.50		
計						838.19	840	

1. 建築工事 1.1 仮設工事								100m ² 当り往復
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要	
仮設材運搬 (100m ² 当り往復)	外部足場運搬							
トラック運転	4t積	日	0.8100	1.0000	37,801.60	30,619.30		
計						30,619.30	310	

1. 建築工事 1.1 仮設工事							
単価表6号							
100 m ² 当り往復							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
仮設材運搬	ネット状養生シート運搬						
(100m ² 当り往復)							
トラック運転	4積	日	0.0200	1.0000	37,801.60	756.03	
計						756.03	8

1. 建築工事 1.1 仮設工事							
単価表7号							
100 m ² 当り往復							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
仮設材運搬	安全手摺運搬						
(100m ² 当り往復)							
トラック運転	4積	日	0.1800	1.0000	37,801.60	6,804.29	
計						6,804.29	68

1. 建築工事 1.1 仮設工事							
単価表8号							
100 m ² 当り往復							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
仮設材運搬	小幅ネット運搬						
(100m ² 当り往復)							
トラック運転	4積	日	0.0700	1.0000	37,801.60	2,646.11	
計						2,646.11	26

1. 建築工事 1.1 仮設工事							
単価表9号							
1㎡当り							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
整理清掃後片付け							
(1.0㎡当り)							
軽作業員		人	0.0700	1.0000	17,100.00	1,197.00	
その他	(労)、(雑)×25%	式	1.0000	1.0000	1,197.00	299.25	
計						1,496.25	1,500

1. 建築工事 1.1 仮設工事							
単価表10号							
1人当り							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
交通誘導警備員							
(1.0人当り)							
交通誘導警備員B		人	1.0000	1.0000	13,000.00	13,000.00	
その他	(労)×25%	式	1.0000	1.0000	13,000.00	3,250.00	
計						16,250.00	16,300

1. 建築工事 1.2 防水改修工事							
単価表11号							
1㎡当り							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
シーリング撤去	20×10						
(1.0㎡当り)							
防水工		人	0.0200	1.0000	23,800.00	476.00	
その他	(労)、(雑)×25%	式	1.0000	1.0000	476.00	119.00	
計						595.00	600

1. 建築工事 1.2 防水改修工事							
単価表12号							
1m当り							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
シーリング新設 (1.0m当り)	20×10 MS-2						
シーリング	MS-2 20×10	m	1.0000	1.0000	605.00	605.00	
計						605.00	610

1. 建築工事 1.3 外壁改修工事							
単価表13号							
1m2当り							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
施工数量調査 (1.0m2当り)							
特殊作業員		人	0.0120	1.0000	23,300.00	279.60	
その他	(労)×25%	式	1.0000	1.0000	279.60	69.90	
計						349.50	350

1. 建築工事 1.3 外壁改修工事							
単価表14号							
1m当り							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
モルタル切断 (1.0m当り)							
モルタル切断		m	1.0000	1.0000	2,100.00	2,100.00	
計						2,100.00	2,100

1. 建築工事 1.3 外壁改修工事							
単価表15号							
1 m2当り							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
水洗い工法 (1.0m2当り)							
水洗い工法		m2	1.0000	1.0000	700.00	700.00	
計						700.00	700

1. 建築工事 1.3 外壁改修工事							
単価表16号							
1 m3当り							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
モルタル撤去 (1.0m3当り)	t=20mm						
モルタル撤去		m3	1.0000	1.0000	195,000.00	195,000.00	
計						195,000.00	195,000

1. 建築工事 1.3 外壁改修工事							
単価表17号							
1 m当り							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
鉄筋腐食部補修 (1.0m当り)	t=30~50mm W=100mm程度						
鉄筋腐食部補修		m	1.0000	1.0000	33,000.00	33,000.00	
計						33,000.00	33,000

1. 建築工事 1.3 外壁改修工事							
単価表18号							1m当り
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
ひび割れ部樹脂注工法 (1.0m当り)	自動式低圧エポキシ樹脂注工法 W=0.3mm程度						
ひび割れ部樹脂注工法		m	1.0000	1.0000	20,000.00	20,000.00	
計						20,000.00	20,000

1. 建築工事 1.3 外壁改修工事							
単価表19号							1m当り
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
ひび割れ部パテ補修 (1.0m当り)	押出成形セメント板面 W=100mm程度						
ひび割れ部パテ補修		m	1.0000	1.0000	1,800.00	1,800.00	
計						1,800.00	1,800

1. 建築工事 1.3 外壁改修工事							
単価表20号							1m2当り
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
既存塗膜等除去 (1.0m2当り)	高圧水洗工法 30MPa以上						
既存塗膜等除去		m2	1.0000	1.0000	1,020.00	1,020.00	
計						1,020.00	1,020

1. 建築工事 1.3 外壁改修工事							
単価表21号							1 m2当り
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
下地調整	モルタル面 C-1 微弾性フィラー						
(1.0m2 当り)							
下地調整		m2	1.0000	1.0000	1,700.00	1,700.00	
計						1,700.00	1,700

1. 建築工事 1.3 外壁改修工事							
単価表22号							1 m2当り
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
下地調整	押出成形セメント板面 C-1 エポキシ樹脂系シーラー						
(1.0m2 当り)							
下地調整		m2	1.0000	1.0000	2,000.00	2,000.00	
計						2,000.00	2,000

1. 建築工事 1.3 外壁改修工事							
単価表23号							1 m2当り
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
下地調整	コンクリート面 C-1 ポリマーセメント系フィラー						
(1.0m2 当り)							
下地調整		m2	1.0000	1.0000	1,800.00	1,800.00	
計						1,800.00	1,800

1. 建築工事 1.3 外壁改修工事							
単価表24号							1m2当り
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
防水型複層塗材 E	モルタル面 ゆず肌						
(1.0m2 当り)							
防水型複層塗材 E		m2	1.0000	1.0000	4,500.00	4,500.00	
計						4,500.00	4,500

1. 建築工事 1.3 外壁改修工事							
単価表25号							1m2当り
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
防水型複層塗材 E	押出成形セメント板面 ゆず肌						
(1.0m2 当り)							
防水型複層塗材 E		m2	1.0000	1.0000	4,500.00	4,500.00	
計						4,500.00	4,500

1. 建築工事 1.3 外壁改修工事							
単価表26号							1m2当り
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
外装薄塗材 E	コンクリート面 砂壁状						
(1.0m2 当り)							
外装薄塗材 E		m2	1.0000	1.0000	2,400.00	2,400.00	
計						2,400.00	2,400