

令和5年度

新潟港庁舎空調設備改修工事

大分類	中分類	小分類	単位	数量	金額	摘要
	機械設備工事直接工事費		式	1	8,123,340	
直接工事費			式	1	8,123,340	
合計直接工事費			式	1	8,123,340	
	共通仮設費(積上)		式	1	0	
	共通仮設費(率)		式	1	402,105	
	現場管理費		式	1	2,735,815	
	一般管理費等		式	1	1,674,236	
	契約保証費		式	1	4,504	
共通費計			式	1	4,816,660	
工事価格			式	1	12,940,000	
	消費税	10%	式	1	1,294,000	
工事費			式	1	14,234,000	

科目別内訳書

機械設備直接工事費

名 称	形状寸法, 規格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
1. 機械設備工事		1.0	式		8,123,340	
1.1 仮設工事		1.0	式		132,800	
1.2 搬入搬出工事		1.0	式		307,000	
1.3 撤去工事		1.0	式		201,710	
1.4 改修工事		1.0	式		7,481,830	
直接工事費 計					8,123,340	

1. 機械設備工事

名 称	形 状 寸 法 , 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
1. 1 仮設工事		1.0	式		132,800	
足 場 ・ 養 生 ・ 清 掃		8.0	箇所	16,600	132,800	単価表1号
1. 2 搬入搬出工事		1.0	式		307,000	
室 外 機 搬 入 搬 出	蓄熱槽共	1.0	式	307,000	307,000	単価表2号
1. 3 撤去工事		1.0	式		201,710	
室 外 機 撤 去 (配 管 ・ 配 線 再 使 用)	マルチタイプ、冷房45.0kW、暖房31.5kW、耐重塩害仕様、防雪フード、防振架台	1.0	台	62,100	62,100	単価表3号
蓄 熱 槽 撤 去 (配 管 ・ 配 線 再 使 用)	耐重塩害仕様、置台	1.0	台	72,200	72,200	単価表4号
室 内 機 撤 去 (配 管 ・ 配 線 再 使 用)	各種	8.0	台	7,000	56,000	単価表5号
リ モ コ ン 撤 去 (配 線 再 使 用)		7.0	個	1,630	11,410	単価表6号
1. 4 改修工事		1.0	式		7,481,830	
(空調設備工事)		1.0	式		7,388,730	
ICP-3 氷蓄熱ヒートポンプエアコン(室外機)	更新用マルチタイプ、冷房45.0kW、暖房37.5kW、耐重塩害仕様、蓄熱槽、分岐管、防雪フード、アクティブフィルター、防振架台、置台	1.0	台	5,070,000	5,070,000	単価表7号
ICP-3A 氷蓄熱ヒートポンプエアコン(室内機)	2方向天井カセット形、冷房2.8kW、暖房3.2kW	2.0	台	160,000	320,000	単価表8号
ICP-3B 氷蓄熱ヒートポンプエアコン(室内機)	4方向天井カセット形、冷房3.6kW、暖房4.0kW	1.0	台	155,000	155,000	単価表9号
ICP-3C 氷蓄熱ヒートポンプエアコン(室内機)	4方向天井カセット形、冷房5.6kW、暖房6.3kW	2.0	台	160,000	320,000	単価表10号
ICP-3D 氷蓄熱ヒートポンプエアコン(室内機)	天井ビルトイン形、冷房5.6kW、暖房6.3kW	2.0	台	173,000	346,000	単価表11号
ICP-3E 氷蓄熱ヒートポンプエアコン(室内機)	天井埋込型、冷房7.1kW、暖房8.0kW	1.0	台	161,000	161,000	単価表12号
ワ イ ヤ ー ド リ モ コ ン		7.0	個	18,400	128,800	単価表13号
室 外 機 据 付 (配 管 ・ 配 線 再 接 続)		1.0	台	207,000	207,000	単価表14号
蓄 熱 槽 据 付 (配 管 ・ 配 線 再 接 続)		1.0	台	216,000	216,000	単価表15号

1. 機械設備工事

名 称	形 状 寸 法 , 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
室内機据付 (配管・配線再接続)		8.0	台	27,800	222,400	単価表16号
ダクト取付	天井付 円形×2、天井埋込形×1	3.0	台	13,100	39,300	単価表17号
リモコン取付 (配線再接続)		7.0	個	4,890	34,230	単価表18号
試運転調整	冷媒ガス充填共	1.0	式	169,000	169,000	単価表19号
(内装工事)		1.0	式		93,100	
天井解体復旧	LGS下地 石膏ボード t=9.5+ ロックウール化粧吸音板 t=9	2.0	箇所	11,100	22,200	単価表20号
天井解体復旧	LGS下地 石膏ボード t=9.5+ ロックウール化粧吸音板 t=15(キューブ)	1.0	箇所	13,900	13,900	単価表21号
天井点検口	450×450	5.0	個	11,400	57,000	単価表22号

1. 機械設備工事 1.1 仮設工事							
単価表1号							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
足場養生清掃 (1.0箇所当り)							
足場養生清掃		箇所	1.0000	1.0000	16,600.00	16,600.00	
計						16,600.00	16,600

1. 機械設備工事 1.2 搬入搬出工事							
単価表2号							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
室外機搬入搬出 (1.0式当り)	蓄熱槽共						
室外機搬入搬出	蓄熱槽共	式	1.0000	1.0000	307,000.00	307,000.00	
計						307,000.00	307,000

1. 機械設備工事 1.3 撤去工事							
単価表3号							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
室外機撤去(配管・配線再使用) (1.0台当り)	マルチタイプ、冷房45.0kW、暖房31.5kW、耐重塩害仕様、防雪フード、防振架台						
室外機撤去(配管・配線再使用)	マルチタイプ、冷房45.0kW、暖房31.5kW、耐重塩害仕様、防雪フード、防振架台	台	1.0000	1.0000	62,100.00	62,100.00	
計						62,100.00	62,100

1. 機械設備工事							
1.3 撤去工事							
単価表4号							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
蓄熱槽撤去(配管・配線再使用)	耐重塩害仕様、置台						
(1.0台当り)							
蓄熱槽撤去(配管・配線再使用)	耐重塩害仕様、置台	台	1.0000	1.0000	72,200.00	72,200.00	
計						72,200.00	72,200

1. 機械設備工事							
1.3 撤去工事							
単価表5号							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
室内機撤去(配管・配線再使用)	各種						
(1.0台当り)							
室内機撤去(配管・配線再使用)	各種	台	1.0000	1.0000	7,000.00	7,000.00	
計						7,000.00	7,000

1. 機械設備工事							
1.3 撤去工事							
単価表6号							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
リモコン撤去(配線再使用)							
(1.0個当り)							
リモコン撤去(配線再使用)		個	1.0000	1.0000	1,630.00	1,630.00	
計						1,630.00	1,630

1. 機械設備工事 1.4 改修工事							
単価表7号							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
ICP-3 氷蓄熱ヒートポンプエアコン(室外機) (1.0台当り)	更新用マルチタイプ、冷房45.0kw、暖房37.5kw、耐重塩害仕様、蓄熱槽、分岐管、防雪フード、アクティブフィルター、防振架台、置台。						
ICP-3 氷蓄熱ヒートポンプエアコン(室外機)	更新用マルチタイプ、冷房45.0kw、暖房37.5kw、耐重塩害仕様、蓄熱槽、分岐管、防雪フード、アクティブフィルター、防振架台、置台。	台	1.0000	1.0000	5,070,000.00	5,070,000.00	
計						5,070,000.00	5,070,000

1. 機械設備工事 1.4 改修工事							
単価表8号							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
ICP-3A 氷蓄熱ヒートポンプエアコン(室内機) (1.0台当り)	2方向天井カセット形、冷房2.8kw、暖房3.2kw						
ICP-3A 氷蓄熱ヒートポンプエアコン(室内機)	2方向天井カセット形、冷房2.8kw、暖房3.2kw	台	1.0000	1.0000	160,000.00	160,000.00	
計						160,000.00	160,000

1. 機械設備工事 1.4 改修工事							
単価表9号							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
ICP-3B 氷蓄熱ヒートポンプエアコン(室内機) (1.0台当り)	4方向天井カセット形、冷房3.6kw、暖房4.0kw						
ICP-3B 氷蓄熱ヒートポンプエアコン(室内機)	4方向天井カセット形、冷房3.6kw、暖房4.0kw	台	1.0000	1.0000	155,000.00	155,000.00	
計						155,000.00	155,000

1. 機械設備工事 1.4 改修工事							
単価表10号							
名称	形状寸法、規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
ICP-3C 氷蓄熱ヒートポンプエアコン(室内機) (1.0台当り)	4方向天井カセット形、冷房5.6kW、暖房6.3kW						
ICP-3C 氷蓄熱ヒートポンプエアコン(室内機)	4方向天井カセット形、冷房5.6kW、暖房6.3kW	台	1.0000	1.0000	160,000.00	160,000.00	
計						160,000.00	160,000

1. 機械設備工事 1.4 改修工事							
単価表11号							
名称	形状寸法、規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
ICP-3D 氷蓄熱ヒートポンプエアコン(室内機) (1.0台当り)	天井ビルトイン形、冷房5.6kW、暖房6.3kW						
ICP-3D 氷蓄熱ヒートポンプエアコン(室内機)	天井ビルトイン形、冷房5.6kW、暖房6.3kW	台	1.0000	1.0000	173,000.00	173,000.00	
計						173,000.00	173,000

1. 機械設備工事 1.4 改修工事							
単価表12号							
名称	形状寸法、規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
ICP-3E 氷蓄熱ヒートポンプエアコン(室内機) (1.0台当り)	天井埋込型、冷房7.1kW、暖房8.0kW						
ICP-3E 氷蓄熱ヒートポンプエアコン(室内機)	天井埋込型、冷房7.1kW、暖房8.0kW	台	1.0000	1.0000	161,000.00	161,000.00	
計						161,000.00	161,000

1. 機械設備工事 1.4 改修工事							
単価表13号							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
ワイヤードリモコン (1.0 個 当 り)							
ワイヤードリモコン		個	1.0000	1.0000	18,400.00	18,400.00	
計						18,400.00	18,400

1. 機械設備工事 1.4 改修工事							
単価表14号							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
室外機据付 (配管・配線再接続) (1.0 台 当 り)							
室外機据付 (配管・配線再接続)		台	1.0000	1.0000	207,000.00	207,000.00	
計						207,000.00	207,000

1. 機械設備工事 1.4 改修工事							
単価表15号							
名称	形状寸法, 規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
蓄熱槽据付 (配管・配線再接続) (1.0 台 当 り)							
蓄熱槽据付 (配管・配線再接続)		台	1.0000	1.0000	216,000.00	216,000.00	
計						216,000.00	216,000

1. 機械設備工事
1.4 改修工事

単価表16号

名称	形状寸法、規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
室内機据付(配管・配線再接続) (1.0台当り)							
室内機据付(配管・配線再接続)		台	1.0000	1.0000	27,800.00	27,800.00	
計						27,800.00	27,800

1. 機械設備工事
1.4 改修工事

単価表17号

名称	形状寸法、規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
ダクト取付 (1.0台当り)	天井E形×2、天井埋込形×1						
ダクト取付	天井E形×2、天井埋込形×1	台	1.0000	1.0000	13,100.00	13,100.00	
計						13,100.00	13,100

1. 機械設備工事
1.4 改修工事

単価表18号

名称	形状寸法、規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
リモコン取付(配線再接続) (1.0個当り)							
リモコン取付(配線再接続)		個	1.0000	1.0000	4,890.00	4,890.00	
計						4,890.00	4,890

1. 機械設備工事 1.4 改修工事							
単価表19号							
名称	形状寸法、規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
試運転調整 (1.0式当り)	冷媒ガス充填共						
試運転調整	冷媒ガス充填共	式	1.0000	1.0000	169,000.00	169,000.00	
計						169,000.00	169,000

1. 機械設備工事 1.4 改修工事							
単価表20号							
名称	形状寸法、規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
天井解体復旧 (1.0箇所当り)	LGS下地 石膏ボード t=9.5+ ロックウール化粧吸音板 t=9						
天井解体復旧	LGS下地 石膏ボード t=9.5+ ロックウール化粧吸音板 t=9	箇所	1.0000	1.0000	11,100.00	11,100.00	
計						11,100.00	11,100

1. 機械設備工事 1.4 改修工事							
単価表21号							
名称	形状寸法、規格	単位	数量	乗率	単価	金額	摘要
天井解体復旧 (1.0箇所当り)	LGS下地 石膏ボード t=9.5+ ロックウール化粧吸音板 t=15(キューブ)						
天井解体復旧	LGS下地 石膏ボード t=9.5+ ロックウール化粧吸音板 t=15(キューブ)	箇所	1.0000	1.0000	13,900.00	13,900.00	
計						13,900.00	13,900

1. 機械設備工事
1.4 改修工事

単価表22号

名 称	形状寸法, 規格	単 位	数 量	乗率	単 価	金 額	摘 要
天 井 点 検 口 (1.0 個 当 均)。	450×450						
天 井 点 検 口	450×450	個	1.0000	1.0000	11,400.00	11,400.00	
計						11,400.00	11,400